

محمد بن أحمد العلوي
محامون ومستشارون وموثقون
Mohammed Ahmed AlAlawi
Lawyers, Consultants & Notaries



 +966 53 351 6872

 Info@malalawi.net

 www.malalawi.net

The Office is a Saudi office licensed to practice the legal profession by the license No. 382/39 issued by the Ministry of Justice, Kingdom of Saudi Arabia

مكتب سعودي مهني مصرح له بمزاولة نشاط المحاماة من قبل
وزارة العدل في المملكة العربية السعودية بتصريح رقم 39/382



Head office: Riyadh, Alwadi,
Crossroad of the Northern Ring
Road and Abi Bakr Alsiddiq
Road (Exit 6), Alhabdan
Commercial Complex, 1st floor
Web site: www.malalawi.net
e-mail info@malalawi.net
Tel. No. 00966114888725
Mobile No. 00966533516872



الموقع الرئيسي: الرياض. الوادي
تقاطع الدئري الشمالي مع طريق
أبو بكر الصديق (مخرج 6)
مجمع الهبدان التجاري، الدور الأول
الموقع الإلكتروني www.malalawi.net
البريد الإلكتروني info@malalawi.net
هاتف: 00966114888725
جوال: 00966533516872

Introduction	1	المقدمة
Our mission	2	رسالتنا
Our target	3	هدفنا
Our values	4	قيمنا
Our services	-	خدماتنا
Shariaa and legal consultancies and studies	7 - 8	الاستشارات والدراسات الشرعية
Companies and commercial services	9 - 10	والقانونية
Foreign investment	11 - 12	الشركات والخدمات التجارية
Contracts and agreements	13 - 14	الاستثمار الأجنبي
Pleadings	15 - 16	العقود والاتفاقيات
Real estates	17 - 18	المرافعة والمدافعة
Endowments	19 - 20	العقارات
Conciliation, arbitration and reconciliation	21 - 22	الأوقافالصلح والحكم والتوفيق

معاً، سنحقق النجاح

Together, we will succeed



Introduction

The Office of Mohammed Ahmed Alalawi, Lawyers, Advisers and Authenticators, contains a number of advisers and lawyers of high experiences and competencies to provide high standard competitive legal services in various fields to cope with the requirements of the world of business, companies and individuals. The Office provides practical and clear legal consultancies and advices in order to satisfy its clients' needs in the best possible way in accordance with professional standards .

المقدمة

مكتب محمد بن أحمد العلوي ، محامون ومستشارون وموثقون ، يضم نخبة من المستشارين والمحامين بأفضل الخبرات والكفاءات العالية لتقديم الخدمات القانونية المنافسة بأعلى المقاييس لتتناسب مع متطلبات عالم الاعمال والشركات والافراد في شتى المجالات. ويقوم المكتب بتقديم استشارات ونصائح قانونية عملية وواضحة تتمكن من تلبية احتياجات العملاء بأفضل صورة ممكنة وفق المعايير المهنية .

Our mission

To contribute to providing the best legal services and consultancies according to the developments of new laws in all fields through qualified staff in integrity, transparency and defective cooperation as we believe in the values of excellence and success .

رسالتنا

ان نساهم في تقديم افضل الخدمات والاستشارات القانونية وفق مستجدات الانظمة الحديثة في كافة المجالات, من خلال فريق عمل مؤهل وفي اطار من النزاهة والشفافية والتعاون الفعال وذلك ايمانا منا بقيمة التميز والنجاح.

Our target

- Providing the best legal services and consultancies suitable to all society categories .
- Providing our legal services by academically and practically qualified lawyers .
- Protection of the rights and interests of our clients and realizing their full satisfaction .
- To aware society of its rights through dissemination of legal culture in the simplest ways .

هدفنا

- تقديم افضل الخدمات والاستشارات القانونية الملائمة لجميع فئات المجتمع.
- تقديم خدماتنا القانونية من خلال محامين مؤهلين علمياً وعملياً .
- العمل على حماية حقوق ومصالح عملائنا وتحقيق الرضا التام .
- توعية المجتمع بحقوقه عن طريق نشر الثقافة القانونية بأبسط الاشكال .

Our values

- Effectiveness and competence .
- Continuous development .
- Honesty and integrity .
- Trust and mutual respect .

قيمنا

- الفاعلية والكفاءة .
- التطوير المستمر .
- الصدق والنزاهة .
- الثقة والاحترام المتبادل .

خدماتنا



Our services

الاستشارات والدراسات الشرعية والقانونية

- نتشرف بتقديم الدراسات القانونية والشرعية لكافة الاستفسارات والمواضيع والإجراءات التي تحتاجها الجهات المتعاقدة مع المكتب بكافة المجالات القانونية.
- نقوم بتقديم الاستشارات القانونية والشرعية للعملاء في كافة الأنظمة والإجراءات، بما يضمن سلامة قراراتهم وخطوات تنفيذها.
- نسعى إلى معالجة جميع الإشكاليات القانونية والشرعية التي يواجهها عملائه، مع إضفاء الصبغة النظامية والشرعية على أعمالهم لضمان استقرار نشاطاتهم واستمرارها.
- نقوم بعمل التدقيق القانوني ومراجعة قواعد وسياسات الحوكمة الداخلية، لضمان التماشي مع أحكام نظام الشركات السعودي، والأنظمة ذات العلاقة.

Shariaa and legal consultancies and studies

- We have the honor to provide Shariaa and legal consultancies and studies for all inquiries, subjects and procedures required by the entities contracting with the office in all legal fields .
- We provide Shariaa and legal consultancies in all laws and procedures to our clients to ensure that they take correct decisions and implantation steps.
- We settle all Shariaa and legal issues that face our clients and we add the Shariaa and legal form to their works to ensure stability and continuance of their business .
- We make legal revision for internal governance rules and policies to ensure that they cope with the provisions of Saudi Law of Companies and the elevant laws

الشركات والخدمات التجارية

يعمل مكتبنا على

- تأسيس الشركات بجميع أنواعها .
- إعداد عقود تأسيس الشركات وتعديلها، وتعديل ما يطرأ على الشركة من نقص أو زيادة في رأس المال .
- إعداد وصياغة ومراجعة الأنظمة الأساسية للشركات، ولوائح حوكمة الشركات، ولوائح المراجعة الداخلية، وحضور اجتماعات مجالس الإدارة .
- تسجيل الأسماء والعلامات التجارية .

Companies and commercial services

Our office performs the following

- Incorporation of all types of companies .
- Preparation of companies memoranda of association, amendment thereof and any decrease or increase which may occur in the company capital.
- Preparation, drafting and revision of companies articles of association, companies governance regulations, internal audit regulations and attending the meetings of boards of directors.
- Registration of trade names and trademarks.

الاستثمار الأجنبي

إن ازدهار الأعمال التجارية في المملكة العربية السعودية، يوجب علينا الحفاظ على الحجم الاقتصادي الكبير في المنطقة، وذلك يكون من خلال قيامنا بالأعمال المتعلقة بالاستثمار بشكل احترافي ومقنع والتي تتمثل في

- تأسيس وتسجيل الشركات سواء كانت أجنبية أو مختلطة .
- متابعة إصدار التراخيص والسجلات التجارية للمستثمر الأجنبي، وتمثيله في كل ما يلزم أمام الجهات الرسمية وغير الرسمية في المملكة العربية السعودية .
- إعداد عقود الاستثمار والمشاركة، سواء كان المشروع أجنبياً بالكامل أو مختلط .

Foreign investment

Business boom in the Kingdom of Saudi Arabia requires us to maintain the large economic volume in the region by professional and satisfactory performance of the works related to investment including the following

- Incorporation and registration of foreign or mixed companies.
- Follow-up of issuing licenses and commercial registration certificates to foreign investors and representing foreign investors in all that is required with official and non-official bodies in the Kingdom of Saudi Arabia .
- Preparation of investment and participation contracts whether the project is wholly foreign or mixed .

العقود والاتفاقيات

- نقوم بالإعداد والصيغة القانونية للعقود بأنواعها، بما فيها عقود المقاولات والتوريد وعقود الاستثمار، بالإضافة إلى الاتفاقيات ومذكرات.
- التفاهم ومراجعتها وتدقيقها إعداد وإبرام المخالصات وإجراء التسويات القانونية.

Contracts and agreements

- We make preparation and legal drafting for all types of contracts including contracting, supply and investment contracts in addition to agreements and memoranda of understanding, revising and auditing the same.
- Preparing and concluding clearings and making legal settlements

المرافعة والمدافعة

القضايا (العمالية، الجنائية، التجارية، الإدارية، المرورية، قضايا التنفيذ)

- الترافع أمام كافة الجهات القضائية وشبه القضائية على اختلاف أنواعها ودرجاتها.
- نعمل على صياغة وإعداد لائحة الادعاء والمذكرات الجوابية نقوم بتقديم دراسة قانونية شاملة للعميل في حال رغبته .
- إقامة دعوى قضائية، وإيضاح نقاط القوة والضعف ونسبة كسب الدعوى القضائية.
- تمثيل العملاء في كافة الدعاوى المقامة ضدهم، ونسعى إلى حماية حقوقهم ومصالحهم.
- تنفيذ الأحكام القضائية وأحكام المحكمين بما فيها الأحكام المحلية والأحكام الأجنبية.

Pleadings

Labor, criminal, commercial, administrative, traffic and implementation lawsuits

- Pleading before all judicial and semi-judicial authorities of all types and classes .
- We draft and prepare declarations and pleas .
- We perform comprehensive legal study to the client if he wishes to file a lawsuit, and we show him the points of strength and the points of weakness and the percentage of winning the lawsuit .
- Representation of clients in all lawsuits filed against them, as well as protecting their rights and interests .
- Implementation of judicial judgments, arbitrators judgments including local and foreign judgments .

العقارات

- صياغة وإعداد عقود استثمار الأراضي والتطوير العقاري والنزاعات المترتبة عليها صياغة وإعداد عقود تأجير العقارات واستثمارها، ونزاعاتها.
- القيام باستخراج حجج الاستحكام ومتابعة إجراءاتها القانونية.
- معالجة النزاعات حول تملك العقارات وتداخل الصكوك والتعدييات ونزع الملكية.
- إعداد تنفيذ عمليات التسجيل العيني للعقارات وإبرام عقود الرهن العقاري.
- إدارة الأملاك.

Real estates

- Drafting and preparing lands investment contract, real estates development and resulting disputes .
- Drafting and preparing contracts on real estates lease, investment and disputes settlement .
- Rendering court instruments and follow-up of their legal procedures .
- Settlement of disputes on real estates ownership, instruments overlap, encroachments and expropriation
- Preparation and implementation of real estates registration and concluding real estates mortgagecontracts .
- Properties management.

الأوقاف

- تأسيس الأوقاف واستخراج المكوك الوقفية.
- إعداد وثيقة الوقف.
- إعداد لائحة مجلس النظارة.
- إعداد لائحة الصلاحيات في مجلس النظارة.
- تأسيس المؤسسات والشركات الوقفية.

Endowments

- Establishment of endowments and rendering endowment instruments.
- Preparation of endowment document .
- Preparation of control board regulation.
- Preparation of powers regulation of control board.
- Establishment of endowment establishments and companies .

الصلح والتحكيم والتوفيق

- تمثيل عملاًؤنا في مجالس الصلح وتسوية المنازعات المنظورة لدى هيئات التحكيم.
- عقد مجالس الصلح وتسوية النزاعات بالطرق الودية.
- إعداد وثيقة التحكيم ومذكرات التفاهم واعتمادها بين المتنازعين.

Conciliation, arbitration and reconciliation

- Representing our clients in the councils of conciliation and settlement of disputes under consideration with arbitration boards.
- Holding conciliation councils and amicable settlement of disputes.
- Preparation of arbitration document and memoranda of understanding and approval of the same by the dispute parties .